

Offentlig vann og avløp til hytter i Mørvika

Vi viser til infoskriv nr 1 og med informasjonen om tilkobling av vann og avløp til hytter i Mørvika. Etter fristen for påmelding og innbetaling av kr 1.000,- som gikk ut 15. november, har vi fått 73 påmeldinger (av totalt ca 100). Dette er meget bra, og viser at det er stor interesse for å få innlagt vann og avløp. Vi antar likevel at det kan være noen etternølere. For at ikke disse skal få unødig høye kostnader ved en for sen påmelding, utsetter vi fristen for påmelding og innbetaling av kr 1.000,- til 15. desember 2011.

Hvis du ikke har meldt deg på, så gjøre dette ved å innbetale kr 1.000,- til bankkontonummer 6120.06.31209 (Mørvika Utbyggingslag FLI) innen 15/12!

Den store interessen gjør at styret har valgt å fortsette arbeidet. Vi er i dialog med 4 tilbydere og regner med å ha en innstilling på valg av entreprenør klar i slutten av januar 2012. Dette vil bli gjennomgått på det berammede informasjonsmøtet (se under), og utfall og innspill fra møtet vil bli hensyntatt i størst mulig grad. Samtidig gjør vi oppmerksom på at styret ikke vil kunne inngå forpliktende avtaler med entreprenør før samtlige hytteeiere har innbetalt sin andel av kostnadsestimatet.

Trasévalg for grøfter

Når det endelige antallet interessenter foreligger (dvs. når disse har innbetalt hele beløpet) vil vi foreta et endelig trasévalg i samarbeide med valgt entreprenør. Før grøftarbeidene starter må vi innhente tillatelser fra alle involverte grunneiere om å grave over deres tomter. Plassering av hovedtraséene skal også godkjennes av grunneier Roger Johansen. Dette vil bli behandlet i et eget punkt under agendaen på informasjonsmøtet.

Informasjonsmøte

Vi vil avholde et informasjonsmøte lørdag 4. februar 2012 kl 12⁰⁰ – 15⁰⁰ på Svinesundsparken Motell for alle interessenter. Vi kommer tilbake til dette med nærmere innkalling og agenda i midten av januar.

På møtet vil vi informere om planene, valg av entreprenør, kostnadsoverslag og tidspunkter for gjennomføringen.

Fiberkabel

Som tidligere nevnt vurderer vi å legge fiberkabel i grøftene frem til hver hytte. Et alternativ kan være grave ned tomme rør for fremtidig trekking av fiber. Et anslag fra entreprenørene ligger på ca kr 5.000,- pr hytte. En tilknytningsavgift og abonnement (TV, telefon) vil komme i tillegg for de som vil ha det. En leverandør (Monster Nett) vil muligens kunne stille på informasjonsmøtet.

Styret anbefaler å legge frem et tomt rør til hver hytte. Vi vil ta dette opp til diskusjon på informasjonsmøtet i februar for å høre om det er stemning for dette.

Hjemmesider

Styret ønsker å etablere (og vedlikeholde) en hjemmeside for Mørvika Utbyggingslag som en del av hjemmesiden til Mørvika Vel. I denne forbindelse ønsker vi kontakt med noen som kan hjelpe til med å designe en webside. Ta kontakt med Rune Løken (mob 907 52 807, e-mail rune.loken@online.no) hvis du har noe å bidra med og kan ta ansvaret/jobben med å være webdesigner!

Fremdriftsplan

Siste frist for innbetaling til utbyggingslaget:	15. desember 2011
Tilbudspapirer sendes ut:	1. desember 2011
Tilbudsevaluering:	januar – februar 2012
Informasjonsmøte:	4/2-2012 kl 12 – 15 på Svingenskogen Motell
Besiktigelse i terrenget med grunneiere:	ca februar 2012 (utsettes hvis mye snø)
Valg av entreprenør:	1. mars 2012

På vegne Mørvika Utbyggingslag FLI og
Mørvika Vann- og Avløpsforetak SA,
Mvh,

Terje Bratlie

Styreleder Mørvika Vel